



# Referat af Bestyrelsesmøde d. 26-08-2020

## Nysted Bevaringsforening

**Dato:** 26-08-20 kl 19

Mødet afholdt Adelgade 98A

**Mødedeltagere:**

Mads (MB), Bruno (BFJ), Leif (LJ), Flemming (FWP) og Poul (PJ) referent

**Fraværende:**

<b>Dagsorden:</b>	<b>Referat:</b>
1. Godkendelse af referat fra d. 13/5 20	- Godkendt
2. Generalforsamling, status på regnskab, beretning, valg m.m.	<ul style="list-style-type: none"><li>- Det blev aftalt at generalforsamlingen for 2020 skal afholdes torsdag d. 8. Oktober i Byrådssalen på Det Gamle Rådhus.</li><li>- Booking af Rådhusalen (PJ)</li><li>- Indkaldelse samt reminder til manglende kontingenter (MB &amp; PJ aftaler)</li></ul>
3. Bønnelyckes Pakhus	<ul style="list-style-type: none"><li>- Det Blå Tårn vil gerne holde udstilling i 2021 – aftale endnu ikke indgået.</li><li>- Desuden har der været interesse fra 2 sider vedr udstilling: Dels udstilling vedr scenarier om udvikling af mekanisering i landbruget, og dels interesse i at etablere udstilling af billeder af Ulla Frelsen. Hvad angår begge ønsker har de fået positiv tilbagemelding om adgang til lokalerne – dog er det en betingelse at udstiller skal stå for alt det praktiske arbejde omkring opstilling, "kustode arbejde" m.m.</li><li>- Behandling af den afskallede plet på nordsiden af bygningen. Det undersøges (MB), om der kan pudses med specialpuds for at stoppe/minimere afskaldning. Plet opmåles (PJ)</li><li>- Tagrender trænger til rensning (specielt på nordsiden). Alternativ til at leje lift er Tagrendetrolden., Der kontaktes &amp; indhentes tilbud (PJ)</li></ul>
4. Arrangementer / tiltag vedr NBF	<ul style="list-style-type: none"><li>- Nyt fra Facaderådet (FWP) – endnu ingen møder i 2020</li><li>- Fokuslisten har ikke været behandlet i facaderådet i år – der følges op (FWP)</li><li>- Nyt fra Guldborgsund Bevaringsfond (PJ) – næste møde d. 27/8</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sager: dialog med GSK vedr hhv Maxim og Adelgade 26A (PJ). Begge bygninger skæmmer områderne.</li> <li>- Nyt fra Guldborgsund Bevaringsfond (PJ) – næste møde d. 27/8</li> <li>- Dialog vedr istandsættelse af GI Torv 2, hvor der trods fredningstatus er valgt maskinstrøgne tegl. Er vendt med hhv Slots- og Kulturstyrelsen, tilknyttet arkitekt samt GSK. Resultat: Der tages stilling fra sag til sag vedr valg af materialer.</li> <li>- Vores Webmaster, Erik Damskier er ved at opdatere samt lave oprydning af vores hjemmeside. Foreløbige resultat ser godt ud!</li> <li>- I forbindelse med indførelse af genbrugsordning med flere containere er problemstilling med indpasning i bybilledet bragt up til både GSK &amp; landsforeningen By og Land (PJ). Ifølge Lokalplan 132 vil nuværende containere ikke være tilladte at placere på fortovet.</li> </ul>
5. Økonomi	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mads fremlagde foreningens økonomi, der ser fornuftig ud – ligeledes medlemsstatus, hvor der mangler i alt 10 kontingentindbetalinger.</li> <li>- Reminder udsendes sammen med indkaldelse til generalforsamlingen (se pkt 2)</li> </ul>
6. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tilskudsregner for Guldborgsund Kommunes bygningsforbedring (bygningsforbedringsudvalget) :  <a href="https://www.guldborgsund.dk/~media/Borger/FLYTTE_BO_BYGGE/Laane%20og%20tilskudsmuligheder/Bygningsfornyelse_i_ejer_og_andelsboliger/20190425_Kommissorium_og_kriterier_for_Bygningsforbedringsudvalgets_arbejde.ashx">https://www.guldborgsund.dk/~media/Borger/FLYTTE_BO_BYGGE/Laane%20og%20tilskudsmuligheder/Bygningsfornyelse_i_ejer_og_andelsboliger/20190425_Kommissorium_og_kriterier_for_Bygningsforbedringsudvalgets_arbejde.ashx</a></li> <li>- Desuden kan der søges fonde – f.eks. Guldborgsund Bevaringsfond.</li> <li>- FWP orienterede om det store projekt i Nakskov, hvor der udover det "store" genopretningsprojekt er afsat i alt 21 Mkr til private boliger (i perioden 2020-2030). I første omgang kan man søge midler til analyse af bygningsforbedring for private boliger. P.t er der godkendt 15 ansøgninger (ud af ca 30).</li> <li>- Forslag (FWP) til byvandring i Nakskov &amp; evt (jule)frokost</li> </ul>
7. Næste møde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Konstituerende bestyrelsesmøde efter Generalforsamling d. 8/10-20</li> </ul>