

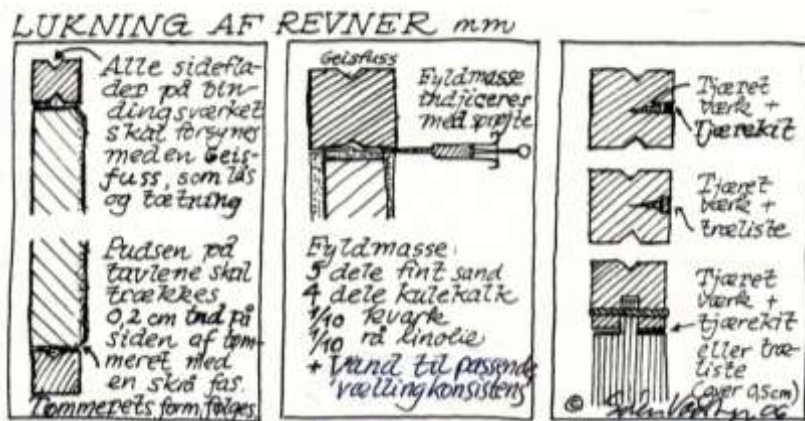
Vedligeholdelse af bindingsværksfacader

Af Søren Vadstrup
april 2011

Man gennemgår bindingsværksmuren efter følgende "check-liste"

1 Tætning af revner

Kontroller, at der er hele og tætte fuger mellem tavl og træværk (bindingsværk og vinduer).



2 Murtavlene

Sørg for at puds eller mørtel fra tavlene (murværket) ikke går ind over tømmeret. Tegningen viser hvordan puds eller mørtelfugen på tavlene alle steder skal trækkes 2 mm ind på siden af bindingsværkstømmeret, med en skrå fas, for at friholde tømmeret.

Hvis tavlene er pudsede, skal man holde pudsene pæne og intakte, f.eks. ved at reparere revner og afskalninger i denne hvert 4-5. år med en ren **luftkalkmørtel** og nykalke hver 8-10. år

3 Fjern cement og plastikmaling – og kalk tavl og tømmer i stedet

Er bindingsværkstømmeret eller de murede tavle plastikmalede skal dette fjernes ved afskrabning, evt. med hjælp af brun sæbe eller varmluftblæser. (se 'Aftagning af plastikmaling')

Pudsede tavle forvandes og kalkes med hvidtekalk eller kalkfarver. (se: 'Kalkning af facader')

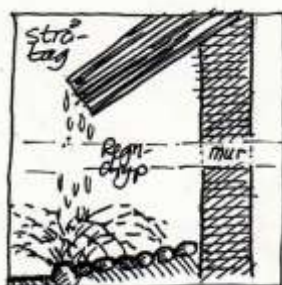
Bindingsværkstømmeret skal males med:

1. Kalkkaseinfarve
2. Trætjærefarve
- eller 3. Linoliemaling

Er de pudsede tavle pudset med mørtel iblandet portlandcement (KC-mørtel, 'bastardmørtel'), hvilket kan ses på at pudsene har en blågrå farve og ved at kalkning regner af, skal pudslaget aftages ved afhugning. Herefter pudses tavlene med en ren **luftkalkmørtel** uden cement eller hydraulisk kalk. Efter et døgn hærkning kalkes pudsene.

5 Terræn

Terrænet skal holdes minimum 10-15 cm under bindingsværkets fodrem eller stolpeender. Derudover må terrænet ikke være grusbelagt, flisebelagt eller asfalteret. Det bedste og pæneste er at lægge en **pigstenskant** med fald væk fra huset, især hvis huset har stråtag og dermed ingen tagrender:



Pigstensbelægning
Da man ikke kan sætte tagrender på stråtag, kan pigstensbelægningen rundt om huset i stedet for sprede opsprøjtet fra tagdrippet - hvorved opfugningen af murværket mindstes/mindstimeres.