



Referat af Bestyrelsesmøde d. 12-02-2019

Nysted Bevaringsforening

Dato: 12/2-19 kl 19

Mødet afholdt på Nysted GI Rådhus

Mødedeltagere:

Mads (MB), Bruno (BFJt), Flemming (FWP), Poul (PJ) referent

Fraværende: Leif (LJ)

Dagsorden:	Referat:
1. Godkendelse af seneste referat	<ul style="list-style-type: none">- Referat fra 29/11-18 godkendt
2. Generalforsamling	<ul style="list-style-type: none">- Det blev besluttet at afholde Generalforsamling torsdag d. 21. marts 2019 kl 19 i Nysted Sejlklubs lokaler. Booking er OK (PJ)- Generalforsamling annonceres via annonce i ugebladet, e-mail til medlemmer samt brev til medlemmer uden e-mail adresse (oplæg laves af PJ)- Regnskab 2019 samt Budget 2019 (oplæg laves af MB). Mads har afleveret papirer til revision.- Formandes beretning (oplæg til næste bestyrelsesmøde laves af PJ)- Dirigent – Flemming Henriksen spørges (OK / PJ)- Referent – Anne Jørgensen spørges (OK / PJ)- Vedtægter gennemgås og opdateres – bl.a. §9 vedr tegningsret. Hvis hele bestyrelsen står som tegningsberettigede medfører dette øget dokumentationskrav overfor vores bankforbindelse. (oplæg til ændringer laves af PJ)
3. Bønnelyckes Pakhus	<ul style="list-style-type: none">- Regnskab for Nyt liv i Pakhuset er endelig godkendt, og alle udestående er betalt. Der blev et mindre overskud til foreningens kasse – der bl.a. bruges til brandslukningsudstyr)- Bruno og Poul har haft møde med Birte Skov fra Slots- og Kulturstyrelsen vedr mulighederne i pakhuset. Positivt møde, og mulighed for efterfølgende kontakt ifm rådgivning.- Næste trin er udvikling af skitseprojekt for indretning af bl.a. køkken og toilet faciliteter. Kontakt til Birte Skov vedr anbefaling af arkitekt til skitseprojekt (BFJ)- Ansøgning til Landdistriktpuljen vedr støtte til skitseprojekt (BFJ / PJ).- Vedtægter & lejekontrakt for pakhuset færdiggøres (incl rubrik for opgørelse af strømforbrug) (PJ) (rundsendt d. 19/2)

	<ul style="list-style-type: none"> - Indkøb af 2 ekstra brandslukkere (vand) samt flugtvejsskilte for i alt ca 2800,- (PJ) (bestilt på nettet 17/2 og afhentes i Herfølge af PJ) - Dialog om priser ved udlejning og enighed om at vi skal være relativt billige for dels at komme i gang og dels da vi ikke har køkken / toilet faciliteter)
4. Arrangementer og tiltag vedr NBF	<p>FWP fra facaderådet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Flemming orienterede om sager i process, herunder: - Skansevej 2A og 2B – det gamle plejehjem. Der er ansøgning om udskiftning af tagvinduer og etablering af kviste samt nyt tag. - Kattesundet 3-5 bliver umiddelbart IKKE revet ned, da kommunen er bange for at gavlen til nabohuset vil styrte sammen og at kommunen derved vil få et økonomisk ansvar. Nu afventes bare, at det falder sammen af sig selv!!! Vi er IKKE tilfreds med denne afgørelse. Det undersøges, hvem der er sagsbehandler hos kommunen, og hvilken begrundelse de giver. (FWP følger op) - Østergade 1 / Maxim er ved at blive byens nye "øjenbæ" med manglende vinduesrammer på 1. Sal (der vis er ubeboet). Kommunen har ikke umiddelbar hjemmel til at pålægge ejeren at vedligeholde / renovere. Ejeren af ejendommen (Joker invest) kontaktes og vi tilbyder at hjælpe med at henvise til finansielle midler, der kan bidrage. Kontakt tages af FWP (er gjort 15/3) <p>PJ fra Guldborgsund Bevaringsfond: p</p> <ul style="list-style-type: none"> - Der blev afholdt 4 møder i 2018, og i alt 10 sager blev godkendt til tilskud. - Der er udbetalt i alt 92 kkr i 2018 og givet tilsagn om yderligere 82 kkr - For 2019 er der givet tilskud fra kommunen på 130 kkr - Vi har annonceret i dagspressen for at få flere ansøgere ind. (annonve & pressemeddelelse) - Næste møde d. 20/3-19 <p>Der er Hajkutter regatta d- 3 til 7 august 2019. Vi har endnu ikke fået henvendelser, men er enige om, at vi gerne vil deltage på samme vilkår som i 2018 (teltplads hos Bådelauget samt "vagtplan"</p>
5. Økonomi	<p>Økonomi: ialt knap 34.000 stående på hhv driftkonto, medlemskonto samt fondsmidler/pakhuset</p> <p>Der er ingen udestående udgifter</p>
6. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none"> - Vedr ny plakat, har LJ orienteret om, at Fotoklubben begynder at tage billeder uge 8/9. Billeder tages efter aftale med borgerne i de berørte ejendomme. Hvis ingen træffes hjemme lægges seddel med oplysning om, at der er taget billeder – oga at man kan

	<p>henvende sig, hvis man ikke ønsker billedet anvendt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Områdefornyelse. Bruno og Poul har været til møde hos administrationen i Guldborgsund Kommune sammen NET og NOF. Administrationen synes velvilligt indstillet for et Områdefornyelsesprojekt – f.eks når tilsvarende projekt i Stubbekøbing er færdigt i løbet af 2019. De vil lave oplæg til politisk beslutning – vi afventer denne - Bjørn Ohl har pt en udstilling om "huse i Nysted" på det GI Rådhus. Han vil gerne sælge bøger, og har bedt om en pris, så der kunne blive lidt funding til udstillingerne på Rådhuset. Poul har givet OK til at han kan sælge bøger til kr 200,- og videresende kr 150,- til NBF.
7. Næste møde	Næste møde onsdag d. 13/3-19 kl 19 i Nysted GI Rådhus