



# Referat af Bestyrelsesmøde d. 29-11-2018

## Nysted Bevaringsforening

**Dato:** 29/11-2018

Mødet afholdt på HA Hansensvej

**Mødedeltagere:**

Leif (LJ), Mads (MB), Bruno (BFJ) Referent,  
Flemming (FWP),

**Fraværende:** Poul(PJ)

<b>Dagsorden:</b>	<b>Referat:</b>
1. Godkendelse af seneste referat	- Referat fra 6/9-18 godkendt
2. Bønnelyckes Pakhus	<ul style="list-style-type: none"><li>- Regnskab for projektet blev indsendt til Erhvervsministeriets Landdistriktpulje d. 29/10-18, og rapporten blev fagligt godkendt 6/11-18, hvorefter regnskabet er sendt til godkendelse i Økonomiafdelingen. PJ har rykket for status d. 28/11 – svar udestår.</li><li>- I det fremsendte regnskab er der indbygget en "ad hoc" pulje, som kan sikre NBF et mindre overskud på projektet. Efter regnskabsgodkendelsen og efter restbeløbet overføres fra Landdistriktpuljen har vi også en udestående faktura fra Efico v/Jesper Viemose</li></ul> <p>Pakhuset blev drøftet og næste aktiviteter er:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Kontakt til lokale aviser for at fortælle om projektet og om vore ønsker om flere personer der kan deltage i projektet.</li><li>2. En føler til Real danmark for at høre om deres evt. Deltagelse i i projektet (jørgen Nygaard og Peter Engberg)</li><li>3. Finde penge til skitseprojekt med budget der udføres af arkitektfirma der kender til sådanne opgaver. Evt. Raben Levetzauske fond. Aarestrups hus blev starter på denne måde.</li><li>4. Opstart af forening der skal køre projektet.</li><li>5. Søge fondsmidler til projektets gennemførelse.</li><li>6. Projektet starter.</li></ol> <ul style="list-style-type: none"><li>-</li><li>-</li><li>- Tagvinduer er færdige og FWP orienterede om dette arbejde.</li><li>- PJ tilbyder at skrive en lille artikel til Ole Garde / Nysted Avis</li><li>-</li></ul>

<p>3. Arrangementer og tiltag vedr NBF</p>	<p>FWP fra facaderådet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vantorevej 22 har søgt om tilladelse til at isætte en alu-port. Fået afslag.</li> <li>- Strandvejen 55 har søgt om disp. For taghætte til genvind.anlæg.Dette er godkendt, ligeså pudsearbejdet.</li> <li>- Smedestræde 2 Ansøgning om renoveringsarbejder og herunder godkendelse af at bindingsværk i facader ændres til murstensfacader.</li> <li>- Adelgade 9 har fået godkendelse på nedlæggelse af butiksvindue og der udføres brystning med trævindue i.h.t. Lokalplanen.</li> <li>- Villa Marina har fået godkendelse til at male facader med silikatmaling farve som eksisterende.De lev. Vinduer må ikke isættes, hoveddørsparti godkendt og er isat</li> <li>- Adelgade 100 ansøgt om kviste udskiftes til zink.</li> <li>- Adelgade 76 A facadedør godkendt.</li> <li>- Adelgade 47 Vinduer er udskiftet, men alu-bundlister skal ændres.</li> <li>- Fiskergade 10 B vinduesudskiftning påbegyndt, stoppet af kommunen.</li> <li>- FWP orienterede om det gl. Alderdomshjem, men der er ikke taget stilling til en renovering eller nedrivning - afventer.</li> <li>-</li> </ul> <p>PJ har sendt orientering vedr Guldborgsund Bevaringsfond: på seneste møde d. 4/10-18 var ialt 9 emner på agendaen, herunder</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Adelgade 56, der fyldte en del. Det var fremsendt 2 ansøgninger – den ene vedr opmaling af tidligere dekorationsdetaljer kunne ikke behandle, da der pt ikke er detaljer/estimer. Vi vil se positivt på en eventuel ansøgning. Vedr renovering af skodder i tårn, luge i tag og tagbelægning samt renovering/udskiftning af flagstang blev der bevilliget kr 35.000,-</li> <li>- Fra Strandhus Alle 30 (SAVE 3), blev der forespurgt om mulighed for støtte til ændring af vinduespartier. Der var ikke fremsendt projekt forslag – derfor ikke yderligere behandlet p.t.</li> <li>-</li> </ul>
<p>4. Økonomi</p>	<p>MB: 21 dobb. medlemskab, 3 erhverv og 35 enkelte dk</p> <p>Økonomi: Medlemskonto 14.142,17 kr  Bog konto 48,38 kr  Driftkonto 44.367,68 kr.  Fondsmidler, pakhuset 14.500,00 kr.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Udestående udgifter:</li> <li>- 2. Del af pakhus analyse</li> <li>- renovering af tagvinduer i pakhus.</li> </ul>

5. Eventuelt	Områdefornyelse. BFJ læste Karl Krarups brev op og dette blev drøftet. LJ, MB og FWP havde ikke fået dette så punktet blev udsat, dog havde FWP en bemærkning til at KK nævnte mulighed for nedrivning af huse i Nysted By hvilket han ikke mente at vi kunne stå bag, ud over dette kan BFJ tilslutte sig skrivelsen idet vores pakhús er medtaget i brevet.
6. Næste møde	Næste møde primo februar 2019 a.h.t. Fastlæggelse af generalforsamling.