



Referat af Bestyrelsesmøde d. 1-2-2018

Nysted Bevaringsforening

Dato: 01-02-2018

Mødet afholdt Adelgade 98A

Mødedeltagere:

Leif (LJ), Mads (MB), Flemming (FWP), Poul (referent)(PJ)

Fraværende:

Dagsorden:	Referat:
1. Godkendelse af seneste referat	<ul style="list-style-type: none">- Referat fra 28/09-17 godkendt
2. Bønnelyckes Pakhus	<ul style="list-style-type: none">- Vi har fået godkendt det reviderede budget for Nyt liv i Pakhuset analysen (efter en del polemik vedr moms), og 80 % af totalbeløbet – dvs 112.000kr – er overført til NBF's konto pr ultimo januar 2018. Resten udbetalen når analysen er færdig og godkendt sammen med regnskab for analysen.- Ved fakturering fra Efiko er vi enige om, at 50% af analysen faktureres nu – resten efter analyse og regnskab er godkendt (samt restbeløb er udbetalt)- Det er aftalt med Jesper Viemose fra Efiko at vi afholder et "ide seminar" med lokale aktører tirsdag d. 27/2 2018 på Nysted Gamle Rådhus.- Checkliste for Ide seminar:- Lokale på rådhus (byrådssal?) – Leif- Invitationsliste (gennemgået på vores møde) – Poul- Invitationsbrev vil Jesper Viemose lave- Poul reviderer og udsender til invitationslisten.-- Vi har fået godkendelse til at anvende pakhuset til "forsamlingshus arrangementer" – dvs BBR koden for huset er ændret. Vi skal opfylde betingelser vedr slukningsmateriel og skiltning – dette skal gennemgås og ordnes i løbet af 2018.-- Godkendelse af anvendelse af Pakhuset til forsVi har fået OK fra Guldborgsund Kommune til at anvende pakhuset til "forsamlingshus arrangementer"amlinger er givet d. 22/11-17 – med en række betingelser til brandudstyr, skilte og adgange. Skal opfyldes senest d. 22/11 2018 (inden første arrangement i huset)- Af hensyn til check af borebillebehandling er huset støvsuget på alle 3 etager d 1/2.

	<ul style="list-style-type: none"> - Flemming har udskiftet manglende glas i tagvindue – mange glas er MEGET løse. Eftersyn & reparation er påkrævet (se budget)
3. Arrangementer og tiltag vedr NBF	<ul style="list-style-type: none"> - Modtagelse af nye indbyggere kan ikke gøres "organiseret", da det er svært af få info fra myndigheder. Vi kontakter nye, når vi ser dem i byen. - Omdeling af NBF flyers til alle husstande er næsten gennemført - Flemming har været til første møde i Facaderådet - Poul skal til første møde i Guldborgsund Bevaringsfond i marts - Dialogmøde med Kommunen i oktober 2017 var meget positivt – Gitte Krogh var meget positiv overfor alle ønsker om ændringer/forskønnelser af byens veje og pladser. - Kalkning af barkekedel ved Landt Rygehus er gjort med kalk/sokkelmaling sponsoreret af Kommunen. Nyt kalkning til foråret- Poul - Flemming vil kontakte tømremestre på Østlolland og informere om lokalplanen og specielle krav til vinduer, døre m.m., så vi undgår sager med grimme døre/vinduer - Restaureringskurser for håndværkere – check på net hvad der findes - Poul - Infotavler for turister ved bygninger/steder. Der er pt 4 "ejere" af eksisterende infotavler. Tages op på næste dialogmøde med Guldborgsund Kommune (Poul) - Infotavle ved Bønnelyckes Pakhus (som ovenstående)
4. Økonomi	<ul style="list-style-type: none"> - Vi har en fortst en stram økonomi med ca 4000,- på vore 3 konti (Medlem, Bog samt Drift). Godt 19.000,- på Bønnelycke (fonds)konto. Der er også indgået 112.000 kr fra Landdistriktpuljen til analysen i pakhuset - - Vi har registreret i alt 55 medlemmer, hvoraf 2 er andre foreninger (gratis). Fordelt på 3 erhvervs medlemsskaber, 33 enkeltperson samt 17 husstand medlemsskaber. - - Vi aftalte af lavet et separat 2018 budget for Bønnelyckes Pakhus, så vi vægter Kommunens tilskud op mod de aktuelle udgifter (forsikring, strøm samt materialer og løn til vedligehold til vedligehold). Alternativet til at tale med kommunen og øget tilskud er at ansøge fonde om midler til vedligehold.
5. Generalforsamling	<ul style="list-style-type: none"> - Det er tid til planlægning af den årlige generalforsamling – følgende blev besluttet: - Afholdes onsdag d. 21/3 kl 19 - Nysted Sejlklub (Leif checker & booker lokale) - Annonvering foretages min 14 dage i forvejen – vi laver annonce i lokalavis, samt mailer til medlemmerne. Dagsorden iflg vedtægter (Poul) - Beretning (Poul) – (rundsendes i bestyrelsen) - Dirigent – sidste år var det Flemming Henriksen

	<p>(Mads / Leif??)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revision – er i gang – husk bilagskontrol v/Anne Svendsen - Mads og Leif er på valg i 2018 – begge villige til genvalg. - Vi vil gerne være 5 i bestyrelsen (iflg vedtægter) – kandidater forsøges identificeret før Generalforsamling
6. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none"> - Udlevering af bogen Huse i Nysted via "bosætningsgruppe" – vi ønsker fortsat at bogen er en del af "pakken" til NBF medlemmer. Poul svarer "bosætningsgruppen". - Guldborgsund Kommune ønsker Børneattester fra Alle foreninger. Poul Kontakter kommunen vedr relevans for NBF - Der blev holdt et uformelt "åbent hus" i pakhuset d. 1/2 - en del fremmødte – bl.a. fra Guldborgsunds Kommunes gruppe for Kultur, Turisme og Bosætning. Folketidende vil bringe en notits om arrangementet – og følge op på det videre forløb.
7. Næste møde	<ul style="list-style-type: none"> - Torsdag d. 15/3 kl 19 hos Mads