

TO ARKITEKTURPRISER TIL NYSTED

Se også:

<http://www.guldborgsund.dk/da/Borger/Bolig%20og%20byggeri/Arkitekturpris.aspx>

ADELGADE 87, NYSTED. BYGHERRE JANE FREDERIKSEN.



Adelgade 87 og 89 var oprindeligt et sammenhængende hus, men i 1877 blev det delt og de tre nordlige fag er det nuværende nr. 87.

I forbindelse med en renovering af facaderne blev det tidligere overpudsede bindingsværk afrenset og nypudset med synlig bindingsværk, som det oprindeligt har haft.

Huset fremstår nu med gulkalket mur og naturfarvet bindingsværk. Tegltag af gamle håndstrøgne tegl. Høj sorttjæret sokkel. Blå originale vinduer og gadespejl. Fyldningsdør med vinduesbånd over døren. Zinktagrende og nedløbsrør med særlig ornamenteret knæk, drueknæk.



BEGRUNDELSE

Mange huse i Nysted kunne have fået en pris. Men Adelgade 87 er blevet valgt fordi det viser en god sans for at bevare det allerede eksisterende, så huset nu fremstår med alle sine skævheder og enkle detaljer. Uden så mange dikkedarer er det lykket at tilbageføre huset til sit oprindelige udtryk. Huset fremtræder nu som et meget vellykket renoveret lille klassisk etages byhus, der giver et smukt bidrag til gadebilledet. Og så viser det også hvad godt håndværk er.

NYSTED HAVN. ARKITEKT PETER JUEL JEPPESEN.



Nysted er en uforstyrret provinsidyl. Over havnen løber Adelgade med lave borgerhuse hvor kun kirken rager op. Selve havnen er præget af svenskrøde bygninger, som giver et smukt helhedsindtryk og harmonerer med den bagved liggende by. For at bevare dette samspil og sikre udviklingen af Nysted havn fik den daværende Nysted Kommune udarbejdet en lokalplan i 1996.

Lokalplan N 15:

http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1025886_APPROVED_1241430881228.pdf

dækker havnefronten og er en bevarende lokalplan for bebyggelsen langs Strandvejen og en arealudlægsplan med forskellige (mindre) byggefeltter til havnerelaterede formål langs Strandvejen. Samtidigt bliver byggeri på havnen også reguleret.

Link til Byplantegninstuen, som har udarbejdet Lokalplan N 15:

<http://www.byplantegninstuen.dk/>



BEGRUNDELSE

Nysted Havn fremstår som et meget levende og helstøbt miljø. De enkelte bygninger, belægninger og andet inventar tilpasser sig helheden. Selvom bygningerne er forskellige i størrelse og arkitektur gør det at de alle er træbeklædte, malet svenskrøde, med hvide døre og vinduer, sort tagpap og i en etage at de fremstår meget ensartet. Yderligere detaljer som chausse sten og grus i stedet for asfalt eller sf- sten tilfører kvalitet til havnemiljøet. Lokalplanen for Nysted havn viser hvor stor betydning det har at have en ordentlig plan der kan styre udviklingen og afstikker præcise rammer.